

Д-р Марија Магдинчева – Шопова

**ОПШТИ УСЛОВИ  
И НАЧИНИ ЗА  
ЗАПОЧНУВАЊЕ СО  
ПРЕТПРИЕМНИЧКА  
АКТИВНОСТ**

**СОФИЈА**  
Богданци 2012

Д-р Марија Магдинчева – Шопова

**ОПШТИ УСЛОВИ И НАЧИНИ ЗА ЗАПОЧНУВАЊЕ  
СО ПРЕТПРИЕМНИЧКА АКТИВНОСТ**

Рецензент

Проф. Д-р Кирил Постолов

Компјутерска обработка

Крсте Гелебешов

Издавач

ДГУП “СОФИЈА“ Богданци

За издавачот

Драги Семенпеев - Цапе

CIP - Каталогизација во публикација

Национална и универзитетска библиотека “Св. Климент Охридски”, Скопје  
334.722

МАГДИНЧЕВА-Шопова, Марија

Општи услови и начини за започнување со претприемачка активност /

Марија Магдинчева-Шопова. - Богданци: Софија, 2012. - 148 стр. ; 24 см

Фусноти: стр. 140. - Библиографија: стр. 142-145

ISBN 978-9989-736-85-8

I. Шопова, Марија Магдинчева- види Магдинчева-Шопова, Марија

а) Претприемништво

COBISS.MK-ID 91723786

## СОДРЖИНА

Предговор.....	4
Вовед.....	6
<b>ГЛАВА 1 ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ПРЕТПРИЕМНИЧКА АКТИВНОСТ</b>	
1.1. Општи услови за отпочнување со претприемничка активност.....	10
1.2. Поим за претприемништво.....	14
1.3. Претприемништвото во економската наука.....	16
1.4. Претприемништвото и малите претпријатија.....	18
1.5. Причини за отпочнување со претприемничка активност.....	21
1.6. Програми за едукација и обука на претприемачите.....	24
<b>ГЛАВА 2 ОСНОВНИ ФОРМИ НА ОРГАНИЗАЦИЈА НА МАЛО ПРЕТПРИЈАТИЕ</b>	
2.1 . Фактори кои ја определуваат формата на мало претпријатие....	28
2.2. Форми на организација на мало претпријатие.....	29
2.3. Единствен сопственик.....	31
2.4. Партнерство.....	34
2.5. С-Корпорација.....	38
2.6. Споредба на основните форми на мало претпријатие.....	41
2.7. Други форми на организација на мало претпријатие.....	44
<b>ГЛАВА 3 ОСНОВАЊЕ НА НОВО ПРЕТПРИЈАТИЕ</b>	
3.1. Физибилити студија за основање на ново претпријатие.....	50
3.1.1. Анализа на пазарот на производите и услугите кои ќе ги нуди новото претпријатие.....	50
3.1.2. Анализа на локацијата на новото претпријатие.....	52
3.1.3. Финансиските потреби за започнување со работа на мало претпријатие.....	53
3.1.4. Правни барања за работење на претпријатието.....	55
3.2. Договор за основање на мало претпријатие.....	56
3.3. Правна регулатива за основање на претпријатие во Република Македонија.....	61
3.4. Специфични карактеристи на ново формирано мало претпријатие.....	66
<b>ГЛАВА 4 КУПУВАЊЕ НА ПОСТОЈНО ПРЕТПРИЈАТИЕ</b>	
4.1. Процес на купување на постојно претпријатие .....	76
4.1.1. Анализа на екстерното окружување.....	77
4.1.2. Анализа на интерното окружување.....	78
4.1.3. Анализа на правната документација.....	79

4.1.4. Донесувањето на одлука за купување на постојното претпријатие.....	80
4.1.5. Промена на сопственоста на постојното претпријатие.....	80
4.2. Оценување на бизнисот.....	81
4.2.1. Причините за продавање на претпријатието.....	82
4.2.2. Анализа на профитабилноста на претпријатието.....	83
4.2.3. Анализа на капиталот-вкупните средства и обврски со кои располага претпријатието.....	84
4.2.4. Анализата на екстерното окружување.....	85
4.2.5. Анализата на интерното окружување.....	86
4.2.6. Анализата на правната документација со кои се докажува сопственоста на претпријатието.....	87
4.3. Можности за идниот претприемач од купувањето на постојно претпријатие.....	87
4.4. Ограничувања за идниот претприемач од купувањето на постојно претпријатие.....	91
<b>ГЛАВА 5 НАСЛЕДУВАЊЕ НА ФАМИЛИЈАРЕН БИЗНИС</b>	
5.1. Поим и карактеристики на фамилијарниот бизнис.....	98
5.2. Видови фамилијарен бизнис.....	101
5.3. Организационата структура кај фамилијарни претпријатија.....	103
5.4. Управувањето во фамилијарните претпријатија.....	106
5.5. Фамилијата и бизнисот.....	111
5.6. Сукцесија на фамилијарен бизнис.....	114
<b>ГЛАВА 6 ФРАНШИЗА-ИЗНАЈМУВАЊЕ НА БИЗНИС</b>	
6.1. Дефинирање на франшизата.....	120
6.2. Видови франшиза.....	122
6.3. Избор на договор за франшиза.....	125
6.4. Учесници во франшизата.....	128
6.5. Права и обврски на франшизерот и франшизантот.....	131
6.6. Можности и ограничувања за сопственикот на франшизата од склучениот договор за деловна франшиза.....	136
6.7. Можности за идниот претприемач од склучениот договор за деловна франшиза.....	137
6.8. Ограничувања за идниот претприемач од склучениот договор за деловна франшиза.....	138
<b>ЛИТЕРАТУРА</b> .....	142